

TVIRTINU

Ūkio ir investicijų skyriaus ved.

Martynas Remeikis

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

Šakių rajono savivaldybės
vicemeras

Egidijus Peleckis

I. BENDROJI INFORMACIJA

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybė Bažnyčios g. 4, LT-71120, Šakiai
2.	Pirkimo pavadinimas	Inžinerinio statinio, saulės šviesos energijos elektrinės (Vakarų g. 36A, Gelgaudiškio m.) techninio darbo projekto ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas.
3.	Statinio adresas	Vakarų g. 36A, Gelgaudiškio m., Šakių raj. savivaldybė
4.	Statybos rūšis	Nauja statyba
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis	Inžinerinio statinio grupė: Kitos paskirties inžineriniai statiniai Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos
6.	Statinio kategorija	Neypatingas
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ IR DARBŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

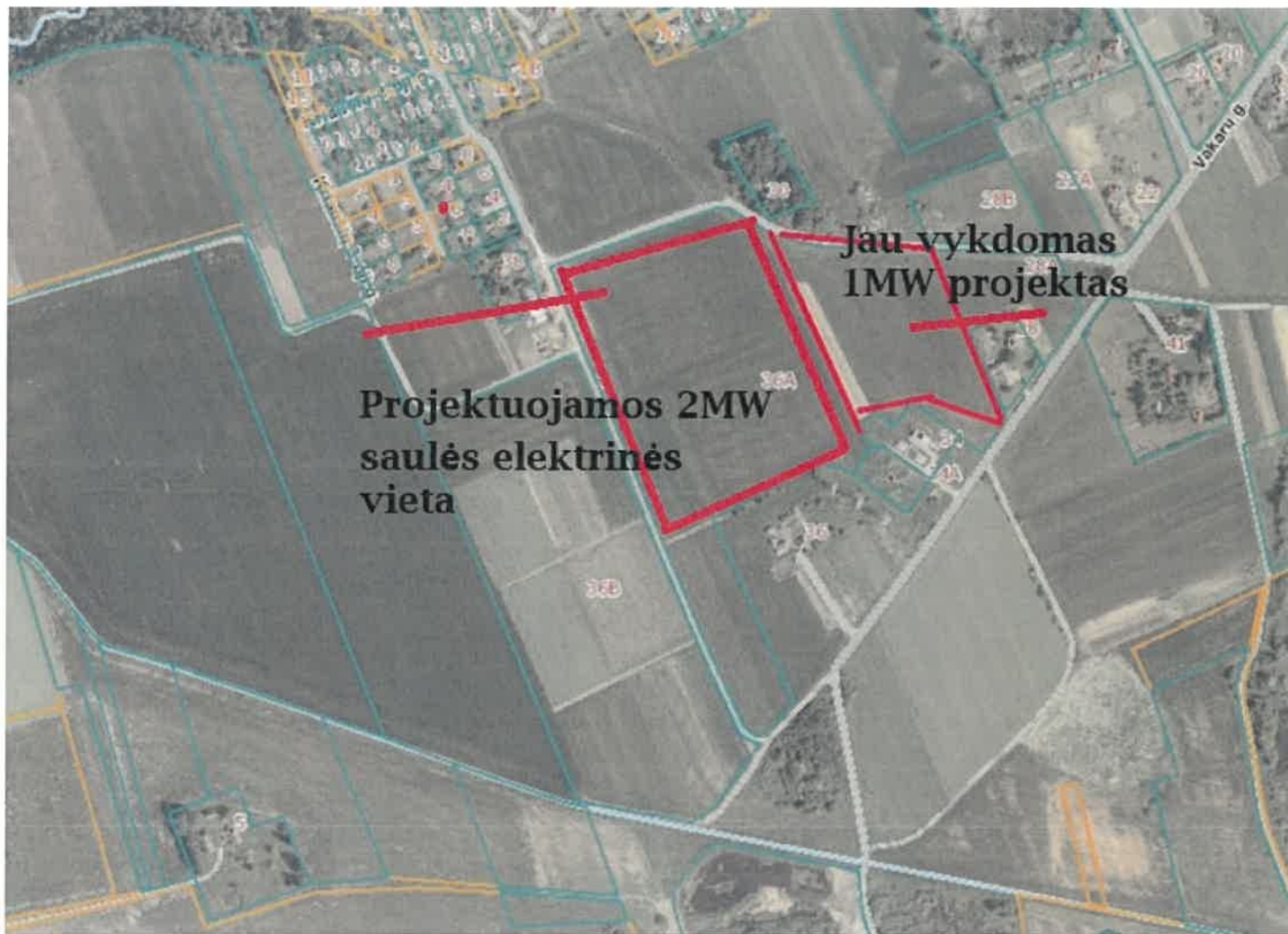
8.	Projektavimo paslaugų apimtis	Perkamų paslaugų apimtis: 8.1 Techninis darbo projektas (toliau – Projektas); Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo (užsakovo) sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, projektiniams pasiūlymams parengti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamąsias dalis projektuotojas nustato atsižvelgdamas į projektuojamo statinio specifiką. Būtinios suprojektuoti dalys: 1. Bendroji, sklypo plano, statinio architektūros; 2. Elektrotechnikos; 3. Kainos skaičiuojamoji; 4. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo. 8.2. Techninis darbo projektas (toliau – Projektas) turi būti parrengtas, suderintas su statytoju (užsakovu), pateiktas ekspertizei (jei privaloma) – 220 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Iš jų: per 120 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos parengti projektiniai pasiūlymai ir įkelti į informacinę sistemą (IS) „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
----	-------------------------------	---

		8.3. Paslaugos Teikėjas turės parengti techninį darbo projektą, bei vykdyti Projekto vykdymo priežiūrą. Projekto vykdymo priežiūros trukmė – nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimo dokumento gavimo. Techniniame darbo projekte numatyti: 8.3 Projektuoti saulės elektrinę ant žemės; 8.4 Suprojektuoti saulės elektrinės elementus išdėstyti proporcingais atstumais sklype; 8.5 Statinio konstrukcijos metalinės, montuojamos ant polių įkalamų į žemę; 8.6 Saulės elektrinės galingumas nemažesnis kaip 2 MW, bet nedidesnis kaip 2,1 MW, moduliai turi būti parinkti tokie, kad užtikrintų nemažesnę kaip 2 mln., kW/h elektros gamybą per metus; 8.7 Projektuoti viską viename komplekse, žemės vietoje parodytame brėžinyje; 8.8 ESO tinklų prisijungimo sąlygos pridėtos; 8.9 Žemės sklypo savininkas yra Šakių rajono savivaldybės administracija (dokumentai pateikiami); 8.10 Elektros gamyba bus naudojama savo poreikiams patenkinti į tinklą neparduodama; 8.11 Reikalingus projektų derinimus įsivertina projektuotojas; 8.12 Elektrinė aptverta tvora, suprojektuota stebėjimo sistema. Kiti nurodymai: 8.13 Parengto projekto informavimas visuomenei pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė reikalavimus. 8.14 Projektas turi būti parengtas taip, kad visi siūlomi sprendiniai ir su jais susijusios paslaugos būtų technologiškai įvykdomi, gerai eksploatuojami ir ilgaamžiai. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos.
9.	Kitos būtinos paslaugos projektui parengti (kai taikoma)	9.1 Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte. 9.2 Projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas. 9.3 Projektas turi būti parengtas kokybiškai, įvertinant galiojančias normatyvinių techninių dokumentų nuostatas. 9.4. Esant poreikiui projektavimo užduotis gali būti keičiama. Kiti nurodymai: 9.5 Projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs užsakovu. 9.6. Projektuotojas atliks projekto vykdymo priežiūrą.
10.	Statytojo (užsakovo) pateikiamas dokumentų sąrašas	10.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 10.2. Prijungimo sąlygos Nr. GAM25-37127.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.	Statinio projekte taikoma teisė ir	10.1 Projektas rengiamas vadovaujantis LR statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar
-----	------------------------------------	---

	normatyviniai dokumentai	visus), aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais bei šia technine specifikacija ir jos priedais. 12.2 Projektas turi atitikti projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus ir universalaus dizaino reikalavimus. 10.3 Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją (užsakovą).
12.	Kiti derinimai, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto ekspertizė	Kiti derinimai: 11.1 Pristatyti Projektą statytojui (užsakovui) iki sprendinių detalizavimo objekte arba statytojo (užsakovo) nurodytoje vietoje ir gauti jo suderinimą. 11.2 Parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju (užsakovu) ir atitinkamomis valstybės ir kitomis savivaldybių institucijomis. 11.3 Pateikti statinio rodiklius statytojui (užsakovui) patvirtinti. Statybą leidžiančio dokumento gavimas. Projektuotojas privalo: 11.4 Paskelbti Projektą LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“. 11.5 Atlikti Projekto viešinimo / Visuomenės informavimo procedūras. 11.6 Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti statinio projektus, apmokėti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą statytojo (užsakovo) vardu. Projekto ekspertizė: 11.7 Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas). 11.8 Projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti statinio Projektą pagal statinio ekspertizės išvadas per statytojo (užsakovo) nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip per 10 darbo dienų).
13.	Projekto įforminimas ir pateikiamų projekto komplektų skaičius	12.1 Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui (užsakovui) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. 12.2 Projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų. 12.3 Projektuotojas baigus projektą pateikia 2 (du) egzempliorius Projekto popierine forma; - 2 (du) egzempliorius statybos darbų samatinių skaičiavimų (pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“); - 2 (du) egzempliorius (visų dalių) skaitmenine forma su el. parašais analogiškai suformuotoms popierinėms byloms. Skaitmeninėje formoje turi būti įrašyti ir visi projekto failai DWG formatu.



Parengė: Ūkio ir investicijų skyriaus
vyr. specialistė Iveta Ignatjevaite

